



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2017

№ 170-р

Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения
общества с ограниченной ответственностью «Энергосервис» на территории
Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2017 № 172:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергосервис» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы согласно приложениям 1, 2, 3 и 4 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергосервис» на территории Санкт-Петербурга на 2018-2022 годы согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2018 по 31.12.2022 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2018:

4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2014 № 579-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Энергосервис» на территории Санкт-Петербурга на 2015-2017 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.11.2015 № 333-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2014 № 579-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 247-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2014 № 579-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2018, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2017 № 170-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Энергосервис» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	1 853.93	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2018 года	1 935.86	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2019 года	1 914.78	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2019 года	1 914.78	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2020 года	1 914.78	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2020 года	2 056.39	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2021 года	2 030.12	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2021 года	2 030.12	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2022 года	2 030.12	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2022 года	2 121.14	—	—	—	—	—
	двухставочный	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	2 187.64	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2018 года	2 284.31	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2019 года	2 284.31	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2019 года	2 259.44	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2020 года	2 259.44	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2020 года	2 426.54	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2021 года	2 426.54	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2021 года	2 395.54	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2022 года	2 395.54	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2022 года	2 502.95	—	—	—	—	—
	двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2017 № 170-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
обществом с ограниченной ответственностью «Энергосервис» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2018 года	38.16	—
			2 полугодие 2018 года	44.33	—
			1 полугодие 2019 года	44.33	—
			2 полугодие 2019 года	47.41	—
			1 полугодие 2020 года	47.41	—
			2 полугодие 2020 года	56.16	—
			1 полугодие 2021 года	56.16	—
			2 полугодие 2021 года	58.72	—
			1 полугодие 2022 года	58.72	—
			2 полугодие 2022 года	71.49	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2018 года	—	—
			2 полугодие 2018 года	—	—
			1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2017 № 170-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Энергосервис»
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
				Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2018 года	38.16	1 853.93	—	—
		2 полугодие 2018 года	44.33	1 935.86	—	—
		1 полугодие 2019 года	44.33	1 914.78	—	—
		2 полугодие 2019 года	47.41	1 914.78	—	—
		1 полугодие 2020 года	47.41	1 914.78	—	—
		2 полугодие 2020 года	56.16	2 056.39	—	—
		1 полугодие 2021 года	56.16	2 030.12	—	—
		2 полугодие 2021 года	58.72	2 030.12	—	—
		1 полугодие 2022 года	58.72	2 030.12	—	—
		2 полугодие 2022 года	71.49	2 121.14	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2018 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2018 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2017 № 170-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Энергосервис» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2018 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 678.72	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 745.86	—	—	—	—	—
	двухставочный	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
		2 полугодие	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2018 по 30.06.2018; 2 полугодие: с 01.07.2018 по 31.12.2018.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 11.12.2017 № 170-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2018 - 2022 годы,
для формирования тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Энергосервис"
на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2018 год	32 052,43	1,00	158,55	1,17	3,84	-
		2019 год		1,00	158,55	1,17	3,84	-
		2020 год		1,00	158,55	1,17	3,84	-
		2021 год		1,00	158,55	1,17	3,84	-
		2022 год		1,00	158,55	1,17	3,84	-